



## Bedienung GRUNDSTÜCKS-DUE-DILIGENCE

**PREIS: 5Mil Rp**

---

### Dies sind die Dokumente, die wir Ihnen liefern werden!

- ✓ BPN-Prüfung (vom Ministerium für Agrar- und Raumplanung)
- ✓ Sorgfaltspflicht
- ✓ Flächennutzungsplanung

---

### Dies sind die Dokumente, die wir benötigen

| Dokument                           | Original? |
|------------------------------------|-----------|
| Geschäftsadresse [Nur Text]        | Soft Copy |
| Familienkarte des Landbesitzers    | Soft Copy |
| Ausweis des Grundstückseigentümers | Soft Copy |
| Grundbuchauszug                    | Soft Copy |
| Grund- und Gebäudesteuer           | Soft Copy |

### Die Prozessdetails (10 Tage bis zur Verarbeitung)

- 🕒 Startvorgang (1 Stunde)
- 🕒 Zahlung ausstehend (1 Stunde)
- 🕒 Bereite Dokumente hochladen (1 Stunde)
- 🕒 Hypothekenscheck in BPN (Badan Pertanahan Nasional) (3 Tage)
- 🕒 PBB (Pajak Bumi Bangunan) Scheck (1 Tag)
- 🕒 ITR (Informasi Tata Ruang)/Zonenkontrolle (1 Tag)
- 🕒 Straßenzugangskontrolle (2 Tage)
- 🕒 Dorf-Vergeltungsscheck (1 Tag)
- 🕒 Ausarbeitung einer Due Diligence (1 Stunde)

 Prozess abgeschlossen (1 Stunde)



Jl Sunset Road, 105 [www.celerity.click](http://www.celerity.click)

 081 999 009 333

KITAS - VISA - TAX - ACCOUNTING  
PT. PMA - PT LOCAL - DRIVING  
LICENCE - MARRIAGE

**100% online**  
Easy - Hassle Free - Straightforward

