



## Bedienung NOTAR FÜR GRUNDSTÜCKSVERPACHTUNG

### Dies sind die Dokumente, die wir Ihnen liefern werden!

- ✔ BPN-Prüfung (vom Ministerium für Agrar- und Raumplanung)
- ✔ Sorgfaltspflicht
- ✔ Mietvertrag

### Dies sind die Dokumente, die wir benötigen

Dokument	Original?
Ausweis des Leasingnehmers	Soft Copy
Familienkarte des Landbesitzers	Soft Copy
Ausweis des Grundstückseigentümers	Soft Copy
Grundbuchauszug (falls das Grundstück dem Eigentümer gehört)	Soft Copy
Grund- und Gebäudesteuer	Soft Copy
Erbschaftsurkunde	Soft Copy

### Die Prozessdetails (15 Tage bis zur Verarbeitung)

- 🕒 Startvorgang (1 Stunde)
- 🕒 Zahlung ausstehend (1 Stunde)
- 🕒 Dokumente werden erwartet/überprüft (1 Stunde)
- 🕒 Dieser Schritt dauert 1 Tag
- 🕒 Dieser Schritt dauert 2 Tage
- 🕒 Dieser Schritt dauert 3 Tage
- 🕒 Dieser Schritt dauert 2 Tage
- 🕒 Dieser Schritt dauert 1 Tag

- ⌚ Ausarbeitung einer Due Diligence (1 Stunde)
- ⌚ Dieser Schritt dauert 1 Stunde
- ⌚ Bereit, die Urkunde vor dem Notar zu unterschreiben (1 Stunde)
- ⌚ Dokumente beim Notar bearbeiten (3 Tage)
- ⌚ Prozess abgeschlossen (1 Stunde)



Jl Sunset Road, 105 [www.celerity.click](http://www.celerity.click)

 081 999 009 333

KITAS - VISA - TAX - ACCOUNTING  
PT. PMA - PT LOCAL - DRIVING  
LICENCE - MARRIAGE

**100% online**  
Easy - Hassle Free - Straightforward

